



- Místo významné události**
- Dominik Brazda - papežský komoří
 - František Holeček - místo narození
- Místní hodnoty**
- Gyvaň hasičská zbrojnice
 - Kaplička
 - Křížek
 - Kulturní zařízení
 - Budova OU
 - Pumpa
 - Studna
 - Soliterní stromy
 - ▲ Místa výhledů do krajiny
 - Aleje
 - Cyklostezky, cyklotrasy
 - Urbanisticky hodnotné území
 - Archeologická nálezitá NPU
- Limity ZPF, PUPFL**
- Nivní půdy dle BPEJ
 - Meliorace - hlavní odvodní zařízení
 - Vzdálenost 50m od okraje lesa
 - Plochy meliorací
- Ostatní údaje o území**
- Staré ekologické zátěže
 - Zóny havarijního plánování
 - Poddělovaná území
 - Nemovitá KP
- Limity OŽP, vodní režim**
- Přírodní památka, přírodní rezervace
 - Památné stromy
 - OP vodního zdroje
 - q5
 - q20
 - q100
- CHKO, vč. zonace**
- I
 - II
 - III
 - IV
- Limity TI a DI**
- ▲ Vodní zdroj
 - ▲ Technologický objekt zásobování vodou
 - Vodojem
 - Trafostanice, měnárna
 - Vodovod
 - NN
 - VN
 - ZVN
 - OP VN, VVN, trafostanice
 - Síťnice II. třídy
 - Síťnice III. třídy
 - Lstecký koridor
 - OP silnic
- Celé správní území je zájmovým územím MO z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.**

- Legenda**
- Nová hranice zastavěného území po Z3
 - Nová hranice zastavěných ploch po Z3
 - Koridor vymezovaný nad prostranstvím a rozdílným způsobem využití
- Plochy a koridory, s podmínkou:**
- dohodou o parcelaci
 - zpracovávaném územním studiu
- Plochy RZV řešené změnou č.3**
- 4_1 NÍZKOPODLAŽNÍ BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU
 - 4_2 PLOCHY ZAHRAD
 - 5_1 SPORTOVNÍ PLOCHY
 - 7_1 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 - 8_1 SMÍŠENÉ BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU
 - 9_1 PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY
 - 11_1 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 - 13_1 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
 - 14_1 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 - 16_1 PLOCHY PŘÍRODNÍ
 - 16_2 PLOCHY OCHRANNÉ ZELENÉ
 - 17_1 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ÚSES - funkční plochy měněné Z3**
- lokální biocentrum
 - regionální biocentrum
 - regionální biokoridor
- ÚSES - plochy k založení měněné Z3**
- regionální biokoridor
- Grafika pozadí**
- Hranice řešeného území
 - Parcely KN
 - Vrstevnice zesílená
 - Vrstevnice doplňková
 - Vrstevnice základní
 - Lesy, PUPFL

Označení správního orgánu, který územní plán vydal: **Zastupitelstvo obce Vracovice**

Jméno a příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: **Ing. Jitka Hořtová, vedoucí odboru výstavby a ÚP, MěÚ Vlašim**

Otisk úředního razítka:

Nabytí účinnosti změny č.3 územního plánu:

ÚZEMNÍ PLÁN VRACOVICE - ZMĚNA č.3

Koordinační výkres
červenec 2022
OOP 1/2022

Výkres č. 01

Zpracovatel:
Projektant:
Ing. arch. Tomáš Russe
ČKA 03228

Návrh ÚSES:
Ing. Milena Morávková
ČKA 02305

Paré:

M 1:5000